

Vážené kolegyně, vážení kolegové,

jménem sekce procesního práva a alternativního řešení sporů Unie podnikových právníků ČR a ředitele divize právní Agrofert, a.s., si Vás dovoluujeme pozvat na **TRANSAKČNĚ-NEMOVITOSTNÍ SEMINÁŘ**, který se uskuteční ve středu **10. 9. 2014 od 9 do 16 hod. v CPM**, Pyšelská 2361/4, Praha 4 – 4.patro (areál Agrofertu).

Lektorkami semináře budou řídící partnerka **AK Kocián Šolc Balašík** JUDr. **Dagmar Dubecká**, Ph.D. a advokátka této kanceláře Ing. Mgr. **Dana Čiháková**.

Obsah semináře Transakce po rekodifikaci od A do Z:

Úvodní fáze transakce – výběrové řízení a due diligence

- o možná úskalí oslovení neomezeného počtu zájemců (veřejné výběrové řízení)
- o due diligence cílové společnosti, povinnost statutárních orgánů cílové společnosti umožnit jeho realizaci
- o „závazné“ nabídky

Jednání o transakci

- o předsmluvní odpovědnost
- o informační povinnost
- o důvěrnost informací/exkluzivita
- o vzájemnost smluv

Smluvní strany

- o slabší vs silnější strana
- o fyzická osoba – spotřebitel?
- o spřízněné osoby

Předmět smlouvy

- o akcie
- o podíly
- o závod
- o asset deal
- o nemovitosti

Kupní cena a její zajištění

- o stanovení kupní ceny později než při uzavření smlouvy
- o kupní cena mezi spřízněnými osobami
- o zajištění kupní ceny cílovou společností (finanční asistence)

Záruky za předmět převodu

- o charakter záruk
- o odpovědnost za porušení a její možné limitace

Rozhodné právo a řešení sporů

Další ujednání

- o lhůty
- o doručování
- o změna okolností
- o úroky
- o doba pro splnění povinností
- o zákaz konkurence
- o nejlepší vědomí
- o doba smluvního ujednání

Přihlášky posílejte obratem, nejpozději do pátku **5. září 2014**, na mail info@uppcr.cz (v kopii na hospodar@uppcr.cz). Kapacita je omezená, účast přihlášeným potvrdíme tím, že jim prezentace bude rozesílána prostřednictvím asistentky UPP ČR během úterý 9. 9. 2014.

Seminář je určen výhradně zaměstnancům Agrofertu a členům UPP ČR. Cena semináře pro členy UPP ČR se splněnými závazky vůči spolku činí 292,- Kč bez DPH a bude fakturována všem přihlášeným, kterým bude účast potvrzena.

Občerstvení bude formou coffee breaku v 10:30 h a oběd (ve vlastní režii účastníků) cca ve 13:00 - 13:30 h.

JUDr. Alois Dvořák
za SPPaAŘS UPP ČR

JUDr. Libor Široký
ředitel divize právní
